

『2人入居可』で単身者以外にもターゲットに！ ニーズに合わせた1LDKの賃貸マンション ～大阪府堺市にて2024年9月初旬完成予定～

株式会社ハウスフリーダム（本社：大阪府松原市、代表取締役社長：小島 賢二）は、大阪府内で大阪市の次に人口が多い堺市にて、単身者や同棲・ルームシェアをしたい方へ向けた鉄筋コンクリート造の賃貸マンション『FREEDOM residence 堺さかい・おおしょうじ・大小路(10階建て・全63室)』を2024年9月初旬の完成に向けて、着工を開始したことをお知らせいたします。



当賃貸マンションは、高い入居率を確保するべく「1LDK」「2人入居可」にし、顧客が暮らし方の選択肢を多く持てるようにしております。

また、『FREEDOM residence』においては政令指定都市・堺市での開発は初となります。

■完成イメージ：パース画像(外観)

※現状は完成前の為、パース画像での配信ですが完成後に写真を撮影し、ご希望の記者様に配布が可能です。

当社は、戦略的に不動産賃貸事業への投資を拡大しており、自社建築による木造アパートに加え、当該物件のような鉄筋コンクリート造による賃貸マンションの開発、保有も増加させていく計画です。大変お忙しいこととは存じますが貴媒体でも、お取り上げ頂ければ幸いです。

<報道関係者からのお問い合わせ先>

株式会社ハウスフリーダム 広報担当 岡野 TEL：072-343-5255 携帯：080-3122-4940

Mail：okano@housefreedom.co.jp ニュースリリース一覧：<https://www.housefreedom.co.jp/ir/news.php>

【FREEDOM residence(フリーダムレジデンス)について】

従来、当社では新築戸建分譲事業で培った土地仕入れのノウハウを活かし、自社建築による木造アパートや既存物件を活用した不動産賃貸事業を展開しておりましたが、2021年より鉄筋コンクリート造の賃貸マンションの開発・保有を開始。『FREEDOM residence』というブランド名は社内公募により決定いたしました。

また、本リリースの『FREEDOM residence 堺・大小路』は着工中の現場を含めると4棟目の開発・保有となります。

■保有物件（未完成含む）



『FREEDOM residence 藤井寺岡』

- ・全59室
- ・満室（2023年9月現在）
- ・2022年2月完成

『FREEDOM residence 松原上田Ⅰ』

- ・全74室
- ・満室（2023年9月現在）
- ・2022年8月完成

『FREEDOM residence 松原上田Ⅱ』

- ・全81室
 - ・入居者募集中
 - ・※未完成※
- （建設中：2024年3月下旬に完成予定）

【会社情報】

大阪・福岡に全10店舗展開中。不動産仲介事業を中心に新築戸建分譲事業、リフォーム事業などを幅広く手掛けており建築機能もある「ワンストップサービス」企業。

2022年12月23日に東京証券取引所スタンダード市場に上場。同日に、福岡証券取引所本則市場に市場変更。近年は賃貸事業も展開中。



■松原本社：外観写真

名称：株式会社ハウスフリーダム

設立：1995年3月10日

代表者：代表取締役 小島 賢二

資本金：3億2,884万2,000円

売上高：連結129億円（2022年12月期実績）

従業員数：連結219名（2022年12月末現在）

グループ会社：シティーホーム株式会社・

株式会社アイデムホーム・株式会社リフォスタ

<報道関係者からのお問い合わせ先>

株式会社ハウスフリーダム 広報担当 岡野 TEL：072-343-5255 携帯：080-3122-4940

Mail：okano@housefreedom.co.jp ニュースリリース一覧：<https://www.housefreedom.co.jp/ir/news.php>