

平成23年8月8日

各 位

上場会社名 株式会社ハウスフリーダム
 代表者 代表取締役社長 小島賢二
 (コード番号 8996)
 問合せ先責任者 取締役 森光哲也
 (TEL 072-336-0503)

業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、当社は、平成23年2月10日に公表した業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

● 業績予想の修正について

平成23年12月期第2四半期(累計)連結業績予想数値の修正(平成23年1月1日～平成23年6月30日)

	売上高	営業利益	経常利益	四半期純利益	1株当たり四半期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	2,921	228	221	128	3,146.67
今回修正予想(B)	3,223	181	190	116	2,837.00
増減額(B-A)	302	△47	△31	△12	
増減率(%)	10.3	△20.6	△14.0	△9.4	
(ご参考)前期第2四半期実績 (平成22年12月期第2四半期)	2,756	242	243	142	3,496.55

平成23年12月期第2四半期(累計)個別業績予想数値の修正(平成23年1月1日～平成23年6月30日)

	売上高	営業利益	経常利益	四半期純利益	1株当たり四半期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	2,560	210	207	115	2,825.43
今回修正予想(B)	2,836	161	173	99	—
増減額(B-A)	276	△49	△34	△16	
増減率(%)	10.8	△23.3	△16.4	△13.9	
(ご参考)前期第2四半期実績 (平成22年12月期第2四半期)	—	—	—	—	—

修正の理由

第2四半期累計期間連結業績予想につきましては、売上高について低価格帯を中心とした好調な住宅需要を背景に、物件販売が好調に推移したことで当初予想を上回る見通しとなりましたので、上記の通り修正いたします。

利益面につきましては、第2四半期連結会計期間(4～6月)において、お客様ニーズに沿った物件販売が好調に推移した事により適正な水準を確保致しましたが、第1四半期に推進した早期完売に伴う価格調整による利益減をカバーするに至らず、業績予想を下回る見通しであります。

また、第2四半期累計期間個別業績予想につきましても、同様の理由により上記の通り修正いたします。

なお、通期の業績予想につきましては、好調な物件販売に加え、利益面も回復傾向にあることから、現時点で変更はありません。

※上記に記載しました予想数値は、発表日現在において入手可能な情報に基づき判断した見通しであり、様々な不確定要素によって実際の業績は異なる可能性があります。

以 上